

# Persönliche Risikoabsicherung



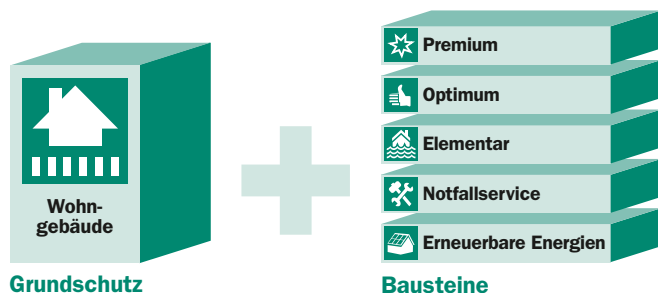
## BOXflex Wohngebäude

### Alle Leistungen auf einen Blick

Als Immobilienbesitzer weiß man: Das eigene Haus ist ein solides Fundament für die finanzielle Zukunft, in das man viel Zeit, Geld und Mühe investiert hat. Mit der Wohngebäudeversicherung von AXA ist für den langen und dauerhaften Erhalt des eigenen Zuhauses gesorgt. AXA sichert Ein- und Zweifamilienhäuser umfassend und zuverlässig ab.

#### Clever kombiniert: ergänzende Bausteine

Die Wohngebäudeversicherung von AXA bietet einen soliden Grundschutz. Dank individueller Bausteine wird daraus ein passgenauer Versicherungsschutz. Die Bausteine lassen sich ganz einfach mit dem Grundschutz kombinieren.



#### Die wichtigsten Leistungen im Grundschutz

##### Versicherte Gefahren

AXA leistet für Schäden, die u. a. durch Brand, Blitz inklusive Überspannung, Sturm und Hagel, Leitungswasser sowie Rohrbruch und Frostschäden, z. B. an Zu- und Ableitungsrohren im Gebäude, entstanden sind. Darüber hinaus

sind Schäden an Wasserableitungsrohren außerhalb des Gebäudes auf und außerhalb des versicherten Grundstücks bis 10.000 Euro abgedeckt.

#### Verzicht auf die Einrede der groben Fahrlässigkeit

Wenn es durch Unachtsamkeit zu einem Versicherungsfall kommt, z. B., wenn der Adventskranz Feuer fängt und ein Hausbrand entsteht, darf ein Versicherer normalerweise die Leistung kürzen. AXA verzichtet in einem solchen Fall auf den Einwand der groben Fahrlässigkeit und übernimmt die entstandenen Kosten komplett. Sofern das Haus unbewohnbar wird, kommt AXA zudem für die Unterbringungskosten auf.

#### Versicherte Kosten

Sollte das Haus aufgrund eines versicherten Schadens vorübergehend unbewohnbar sein, übernimmt AXA z. B. die Aufräumungskosten sowie die notwendigen Mehrkosten für den alters-/behindertengerechten Wiederaufbau.

**TIPP:** Glasbruchschäden können teuer werden. Deshalb stellt die Glasversicherung eine sinnvolle Ergänzung zur Wohngebäudeversicherung dar. Am besten direkt mit abschließen!



# Wohngebäudeversicherung

## Leistungsumfang der Bausteine

### ■ Baustein Premium

Erweiterter Versicherungsschutz bei:

- mut- und böswilliger Beschädigung (inkl. Graffiti) bis 10.000 Euro
- Bruch- und Frostschäden an Wasserableitungsrohren außerhalb des Gebäudes auf und außerhalb des versicherten Grundstücks bis jeweils 20.000 Euro
- Wiederherstellung der Gartenanlage nach Feuer-, Leitungswasser- oder Sturmschäden bis 10.000 Euro

### ■ Baustein Optimum

Für einen optimalen Versicherungsschutz. Versichert sind alle Gefahren, sofern sie nicht ausdrücklich ausgeschlossen sind.

**Ein Beispiel:** Auf dem Dach eines Einfamilienhauses türmen sich Schneemassen. Nach einem plötzlichen Temperaturanstieg dringt das Schmelzwasser ins Haus ein und beschädigt Tapeten und Parkett.

### ■ Baustein Elementar

Wichtige Absicherung bei elementaren Wetterereignissen und Naturkatastrophen

- Überschwemmung
- Rückstau
- Erdbeben
- Vulkanausbruch

### ■ Baustein Notfallservice

Schnelle Hilfe rund um die Wohnung – rund um die Uhr. Ersatz notwendiger Kosten infolge einer Notfallsituation und Organisation von Gegenmaßnahmen bis 500 Euro je Versicherungsfall, maximal 1.500 Euro pro Versicherungsjahr. Eingeschlossen sind z. B.:

- Schlüsseldienst
- Rohrreinigung bei Verstopfung oder Reinigungsservice bei Verpuffung
- Entfernung von Wespen-, Bienen- und Hornissennestern
- psychologische Betreuung nach einem Versicherungsfall
- Dokumentendepot

### ■ Baustein Erneuerbare Energien\*

Versicherungsschutz besteht für die versicherte Anlage (Photovoltaik- [bis 50 kWp]/Solar-/Geothermie- oder andere Wärmepumpenanlagen) im Falle von

- Sachschäden (Zerstörung, Beschädigung), Diebstahl und ergänzenden technischen Gefahren wie z. B. Material- und Bedienungsfehler
- Mehrkosten für Primärenergie nach einem Versicherungsfall (z. B. zur Sicherstellung der Stromversorgung) bis 2.000 Euro

Bei Photovoltaikanlagen ist zusätzlich der Ertragsausfall (entgangene Einspeisevergütung) ab dem 3. Tag mit 2 Euro pro Tag je kWp für max. 3 Monate (Haftzeit) versichert.

\*Es gilt eine Selbstbeteiligung von 250 Euro je Versicherungsfall.

AXA Versicherung AG, 51171 Köln  
[www.AXA.de](http://www.AXA.de)

Maßstäbe / neu definiert

